

Informacje ogólne	
Oferta nr	7KM-MS-677
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Warszawa
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Elektoralna
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Ilość pokoi	4
Pow. całkowita [m2]	97.40 m <sup>2</sup>
Piętro	11p
Ilość pięter w budynku	11
Cena	875000.00 PLN
Cena/m2	8983.57
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Dorota Pietras
Telefon	605-208-858
E-mail	biuro@7kamienica.pl

Opis	
Parking strzeżony (odległość w metrach)	10
Plac zabaw	nie
Widok	panorama miasta
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	c.o.
Alarm	tak
Winda	tak
Ilość wind	3
Usytuowanie	szczytowe
Drzwi antywłamaniowe	tak
Ilość kondygnacji	11

Na sprzedaż Mieszkanie w CENTRUM, mieszkanie urządzone z materiałów wysokiej jakości, w pełni umeblowane i wyposażone, kuchnia zbudowana - blaty marmurowe, sprzęt firmy Bosch.

Na powierzchnię **97,4 m<sup>2</sup>**, składa się z:  
 - pokój dzienny z aneksem kuchennym ok 30m<sup>2</sup>  
 - sypialnia ok 18m<sup>2</sup>  
 - 2 pokoje z zewnętrznymi szafami garderobianymi (szafy w części przedpokojowej) każdy pokój ok 9m<sup>2</sup>.  
 - garderoba ok 7 m<sup>2</sup>  
 - łazienka (wanna z parawanem, 2 umywalki)  
 - wc

11-ste ostatnie piętro, okna wychodzą na 3 strony: wschód, płd-wch, pln-zach. (winda dojeżdża do 10 piętra)

Piękny widok na Panoramę miasta.

Piętro z roku 2011 (zaadoptowane).

Do mieszkania przypisane jest miejsce parkingowe (zamykane - opłata 33 zł/mc - dzierżawa terenu od gminy)

W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, sklepy, restauracje, kościół oraz Park Mirowski i Saski.

ZAPRASZAM DO OBEJRZENIA!

\*\*\*\*\* ENGLISH SPEAKING CLIENTS \*\*\*\*\*

For sale apartment in the CITY CENTER.

The apartment furnished with high-quality materials, fully furnished and equipped, Fitted kitchen - marble countertops, Bosch equipment.

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	wysoki standard
Mies. czynsz admin.	560
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	97,4000
Rok budowy	2011

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,8000
Powierzchnia pokoi	30, 18, 10, 10
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	otwarta
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	6
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	razem z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	6
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	prysznic
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	gres
Podłoga przedpokoi	gres



Apartment od area 97m2, consist of:

- Living room with kitchenette approx 30m2
- Bedroom approx 18m2
- 2 bedrooms with wardrobes external garderobianymi (closet in the Hall), each rooms has area about 10m2. - Dressing room about 7 m2
- Bathroom (bath with screen, 2 sinks)
- toilet

The 11th top floor, overlooking the 3 sides: east, south-absorbed, nort-west. (elevator takes you up to 10 floors) Building the full thermal renovaterd

The apartment includes parking space (closed - charge 33 zł / month - lease land from the city)

Close to schools, kindergartens, shops, restaurants, church and park Mirowski and Park Saski

Interested in this property? phone +48 605-208-858 E-mail: dorota.pietras@7kamienica.pl

Wysokiej klasy materiały wykonczeniowe.

Mapa